

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U KARLOVCU**

Poslovni broj spisa : **St-369/2022**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): **Stečajna masa iza EX COMPACTO d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ulica grada Vukovara 284, OIB: 03236715227**

Sukladno čl. 227. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17, u daljnjem tekstu: SZ), naslovnom sudu podnosim sljedeće:

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I NJEGOVIH UZROCI

1. UVODNI DIO

Nad društvom EX COMPACTO d.o.o. otvoren i zaključen stečaj rješenjem naslovnog Suda poslovni broj gornji od 15.02.2016. godine.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba Karlovac posl. br. St-1746/2015 od 14.04.2021. godine, određen je upis Stečajne mase iza EX COMPACTO d.o.o. u stečaju, Zagreb, Savska cesta 150, OIB: 8191093820, za čiju sam stečajnu upraviteljicu imenovana istim rješenjem.

Stečajna masa je osnovana na temelju članka 289. Stečajnog zakona, nakon što je u stečajnom postupku posl. br. St-1786/2016, Trgovački sud u Osijeku, nad društvom JELEN d.d. u stečaju, Županija, OIB: 62809225042, utvrđeno da je na nekretninama stečajnog dužnika uknjiženo razlučno pravo u korist društva EX COMPACTO d.o.o. u iznosu od 3.500.000,00 ATS.

Sud me pozvao na očitovanje na navode iz podneska stečajnog upravitelja JELEN d.d., gđe Kate Rašić od 30. ožujka 2021. godine u svezi osnovanosti razlučnog prava, koje očitovanje sam predala dana 11.05.2021.g. U predmetnom očitovanju iznijela sam stav da je razlučno pravo osnovano i da dužnik ima razlučno pravo u odnosu na JELEN d.d. u stečaju te da se isti ima pravo namiriti iz kupovnine od prodaje nekretnina opterećenih predmetnim razlučnim pravom.

Stečajna upraviteljica nad JELEN d.d. u stečaju smatrala je da razlučno pravo nije osnovano te je predložila njegovo osporavanje na ročištu za diobu kupovnine. Pristupila sam na ročište 11.10.2021.g. na Trgovački sud u Osijeku, radi raspravljanja namjeravanog osporavanja tražbine. Na ročištu sam iznijela stav da se tražbina razlučnog vjerovnika ne može osporavati, a posebno ne nakon proteka svih rokova za osporavanje. Stečajna upraviteljica Jelen d.d. je predložila odgodu, radi daljnjeg istraživanja ovog pitanja i rasprave sa skupštinom vjerovnika i odborom vjerovnika.

Dana 24.11.2021. godine održana je nova skupština vjerovnika u stečaju nad JELEN d.d., na koju sam također pristupila. Na skupštini su vjerovnici zauzeli moj stav i odlučili da se ne da odobrenje stečajnom upravitelju za vođenje parnice radi osporavanja razlučnog prava nad EX Compacto d.o.o.

Stečajna upraviteljica nad JELEN d.d. podnijela je dana 30.11.2021. godine prijedlog diobe kupovnine, kojim je predvidjela da Ex Compacto dobije iznos od 320.000,00 kn. Sa navedenim prijedlogom usuglasila sam se dana 09.12.2021. godine pisanim putem. Dana 15.12.2021. godine

održano je ročište radi diobe kupovnine, na koje nisam pristupila radi izbjegavanja nepotrebnih troškova, a obzirom da sam se usuglasila pisanim putem sa obračunom.

Dana 15.12.2021. godine doneseno je rješenje o diobi kupovnine, temeljem kojeg se razlučni vjerovnik Ex Compacto d.o.o. namiruje za iznos od 320.000,00 kn te je dana dana 12.01.2022. godine stečajna upraviteljica društva JELEN d.d. uplatila je na račun EX COMPACTO d.o.o. iznos od 320.000,00 kn, o čemu sam obavijestila ovaj Sud dana 14.01.2022.g.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba Karlovac posl. br.St-1746/2015 od 17.01.2022. godine, određen je nastavak postupka radi naknade diobe.

2. OPĆI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Stečajni dužnik bio je društvo EX COMPACTO d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Savska Cesta 150, OIB: 81910938200, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 080289844.

Dužnik je bio osnovan 1999. godine. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-1746/2015 od 15.02.2016. godine Sud je otvorio je i istovremeno zaključio skraćeni stečajni postupak nad dužnikom, sukladno odredbi čl. 429. SZ.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba Karlovac posl. br. St-1746/2015 od 14.04.2021. godine, određen je upis Stečajne mase iza EX COMPACTO d.o.o. u stečaju, Zagreb, Savska cesta 150, OIB: 8191093820, a rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba Karlovac posl. br.St-1746/2015 od 17.01.2022. godine, određen je nastavak postupka radi naknade diobe.

3. RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA

U postupku su poduzete sljedeće radnje:

- zastupana je stečajna masa na ročištima u stečajnom postupku posl. br. St-1786/2016, Trgovački sud u Osijeku, nad društvom JELEN d.d. u stečaju
- ishoda je uplata dijela kupovnine na ime razlučnog prava Dužnika,
- otvoren je račun za Dužnika u stečaju i to kod Zagrebačke banke d.d. pod IBAN brojem: IBAN HR8123600001102965736,
- angažiran je knjigovodstveni servis radi profesionalnog vođenja knjigovodstva u stečaju,
- zaprimljeno su prijave tražbina stečajnih vjerovnika te je izvršena analiza radi utvrđivanja njihove osnovanosti, na temelju čega su izrađene tablice prijavljenih tražbina razvrstane po isplatnim redovima,
- izrađen je popis predmeta stečajne mase, popis vjerovnika te pregled imovine i obveza stečajnog dužnika, kao i predračun troškova stečajnog postupka,
- obavljani su i drugi poslovi stečajno upraviteljske službe.

4. GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA I NJEGOVI UZROCI

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. 1746/2015 od 15.02.2016. godine otvoren je i zaključen stečajni postupak nad Dužnikom, sukladno odredbi čl. 429. SZ.

Prilikom izrade mišljenja po pozivu Suda od 14.04.2021.g., pokušala sam stupiti u kontakt sa prethodnim osobama ovlaštenim za zastupanje i to bivšim direktorima Zdravko Krmek i Boro Radić. G. Boru Radića sam uspjela dobiti telefonskim putem, no isti je izjavio da se ničega ne sjeća i da ne postoji dokumentacija, a g. Krmeku sam uputila dopise na koje se nije očitovao.

Posljednja godišnja financijska izvješća predana su za 2011. godinu te zbog proteka vremena ista se ne mogu smatrati vjerodostojnima.

Obzirom da je nad Dužnikom otvoren stečaj i zatvoren još 2016. godine te da je Dužnik brisan u lipnju 2016. godine, to nije bilo moguće utvrditi uzroke stečaja.

5. PREGLED IMOVINE I OBVEZA

5.1. IMOVINA

Jedina imovina Dužnika je novčani iznos od 320.000,00 kn na njegovom poslovnom računu, a koji iznos je Dužniku isplaćen temeljem razlučnog prava nad nekretninama u vlasništvu dužnika JELEN d.d. u stečaju, Županja, OIB: 62809225042 u stečajnom postupku posl. br. St-1786/2016 pred Trgovačkim sudom u Osijeku.

5.2. OBVEZE

Obzirom da je Dužnik brisan iz sudskog registra i da dokumentacija nije dostupna, stečajni upravitelj nije bio u mogućnosti utvrditi obveze putem poslovnih knjiga, a niti putem javnih registara.

5.3. OSTALO

Stečajnog upravitelja pozvala je Porezna uprava na dostavu obrazaca - prijavu poreza na dobit, mjesečne prijave poreza na dodanu vrijednost i godišnju prijavu poreza na dodanu vrijednost za razdoblje prije otvaranja stečaja, čemu nije bilo moguće udovoljiti, obzirom da stečajni upravitelj nema pristup poslovnim knjigama stečajnog dužnika.

6. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Pod pretpostavkom da će stečajni postupak trajati najmanje **6 mjeseci**, nastali i predvidivi troškovi stečajnog postupka, kao i ostale obveze stečajne mase navedeni su niže:

- Troškovi:
 - o otvaranje i vođenje bankovnog računa - 300,00 kn,
 - o ostali materijalni troškovi (pristojbe, poštarina i sl.) - 100,00 kn,
 - o troškovi knjigovodstvenog servisa (šest mjeseci x 625,00 kn) - 3.750,00 kn,
 - o javna objava GFI – 160,00 kn
 - o putni troškovi stečajnog upravitelja na 2 ročišta na Trgovački sud u Osijeku: 2.203,31 kn
 - o putni troškovi stečajnog upravitelja na 2 ročišta na sud u Karlovcu: 476,00 kn

- Nagrada stečajnog upravitelja: 45.150,00 kn, kako je obrazloženo niže.

Nagrada za rad stečajnog upravitelja se temeljem čl. 5. i 7. Uredbe određuje primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i postotka i to na sljedeći način:

Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama		Nagrada u %	
		do 100.000,00	16
na razliku od	100.000,01	do 300.000,00	12
na razliku od	300.000,01	do 500.000,00	10
na razliku od	500.000,01	do 1.000.000,00	8
na razliku od	1.000.000,01	do 5.000.000,00	7
na razliku od	5.000.000,01	do 10.000.000,00	6
na razliku od	10.000.000,01	do 12.000.000,00	5
na razliku iznad	12.000.000,01		1

Ukupna vrijednost imovine unovčene u stečajnom postupku iznosi 320.000,00 HRK.

Ukupna nagrada stečajnom upravitelju sukladno Uredbi iznosi (osnovica) 42.000,00 HRK u bruto 1 iznosu. Na osnovicu od 42.000,00 HRK dodaje se propisanih 7,5% doprinosa za zdravstveno osiguranje što iznosi 3.150,00 HRK, dakle sveukupno nagrada stečajnom upravitelju iznosi 45.150,00 HRK.

Navedeno se temelji na stavovima Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske i mišljenju Porezne uprave broj klase: 423-01/17-01/468, urudžbeni broj: 513-07-21-01/18-2 od 17. siječnja 2018. u kojemu porezna uprava iznosi stajalište kako se na iznos bruto nagrade stečajnim upraviteljima utvrđen sukladno Uredbi dodaje povrh toga još i 7,5% na ime doprinosa za zdravstveno osiguranje, kako je to propisano odredbama Zakona o doprinosima, stečajnu masu terete svi doprinosi.

7. PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA

Na osnovu svega navedenog, stečajni upravitelj predlaže da Skupština vjerovnika na izvještajnom ročištu donese sljedeće odluke:

1. Prihvaća se u cijelosti izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima,
2. Odobravaju se sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja,
3. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da predloži završnu diobu i nakon njezina izvršenja, predloži zaključenje stečaja.

U Zagrebu, 25.03.2022. godine

Ema Kalogjera Juranić
stečajna upraviteljica